

Lestyán Mária

Milyen változásokat hoz az új OTSZ a homlokzatok területén?

Az Védelem előző számában a 28/2011 BM rendelet szerint tekintettük át a homlokzati hőszigetelő rendszerek ETICS – THR rendszerek megfelelőségének ellenőrzését, most az új OTSZ 5.0 szerint tekintjük át, milyen lényegi változások várhatóak ezen a területen.

Csak minősített rendszer

Mindenekelőtt fontos kiemelni, hogy épületek homlokzatain, abban az esetben is, amikor a homlokzattal szemben nincs homlokzati tűzterjedés határérték meghatározva, csak rendszerben bevizsgált – minősített és szabályosan forgalomba hozott – rendszer építhető be.

Miért is van ez így? A jelenleg hatályos OTSZ szerint: *"332. § (1) Nyílásos homlokzaton E – F tűzvédelmi osztályú burkolati-, bevonati-, hőszigetelő rendszer nem alkalmazható."* . Ez az új OTSZ 5.0-ban másképp van megfogalmazva bár lényegi változást nem eredményez *„(2) A külső térelhatároló fal burkolati, bevonati, vakolt hőszigetelő rendszere b) A1-D tűzvédelmi osztályú lehet.”*

Azoknak a homlokzati hőszigetelő „rendszereknek” a tűzvédelmi osztálya, amelyet nem egyben minősítettek, hanem összeválogattak, pont azért mert nem vizsgálták egyben, *F-nél jobb nem lehet.* Tehát olyan helyre ahol a követelmény minimum D tűzvédelmi osztályú rendszer alkalmazását írja elő nem építhető be az ilyen összeválogatott „rendszer”. Ami, persze nem is lehet rendszer. Vagyis csak rendszerben gyártott, rendszerminősítéssel felel meg a követelményeknek.

Mi kell hozzá?

- Az A1, A2 tűzvédelmi osztályú rendszerek esetében a megfelelőség igazolására elegendő az ETA alapján kiállított teljesítmény nyilatkozat.
- A B-D tűzvédelmi osztályú rendszerek esetében a megfelelőség igazolásához nem elégséges a forgalomba hozatal feltételeinek eleget tenni és ETA alapján kiállítani a teljesítmény nyilatkozatot, hanem rendelkeznie kell a rendszernek homlokzati tűzterjedés határérték igazolásával is, a magyarországi előírások alapján (kivéve, ha nincs ilyen követelmény, akkor elég az ETA alapján kiállított teljesítmény nyilatkozat). Ez jellemzően ÉME, NMÉ vagy TMI-be kerülhet az ÉMI által, mely értéket a gyártó a teljesítmény nyilatkozatán is feltüntethet. Ez már nem forgalomba hozatali, hanem betervezési, beépítési feltétel.

Mi változik?

Az OTSZ 5.0, a homlokzati hőszigetelő rendszerek vonatkozásában, lényegi változást nem eredményez, mégis kiegészül a jogszabály számos – biztonság irányába ható, kockázatokat csökkentő - plusz előírással, amelyet a tervezés, kivitelezés során körültekintően be kell tartani. Ugyanakkor a jogszabály szövegezése a korábbtól eltérő gondolatmenet követ. Nem csak nyílásos, hanem nyílás nélküli falakra is lesz előírás valamint egymásmelletti tűzszakaszok csatlakozásánál is.

Csak nem éghető A1, A2 tűzvédelmi osztályú rendszer alkalmazható pl. újdonságként az alábbi helyeken:

- Tűzfalak utólagos hőszigetelésnél, a talajszinttől mért 5 m távolságig
- Légaknákban
- KK és MK osztályú épületek előrenyúló épületrészeit alulról határoló födém alsó felületén, valamint a visszaugró épületrészei feletti, épületen kívüli teret felülről határoló födém alsó felületén
- AK, KK, MK osztályú épületek nyitott áthajtóinak és átjáróinak fal- és mennyezeti felületein, ha ezek az egyedüli menekülési útvonalat és a tűzoltóság számára az egyetlen megközelítési lehetőséget jelentik
 1. Éghető lodzsa hátfal környezetében
 2. Eltérő magasságú tűzszakaszok csatlakozásánál
 3. Tűzvédelmi gáton
 4. Magas épületen

További változások:

- Funkciótól is függ, hogy az egy szintnél magasabb épületen van-e az éghető rendszerekre homlokzati tűzterjedés határérték követelmény.
- A homlokzat előtt alkalmazott növényfuttató, árnyékoló vagy akusztikai szerkezeteket olyan módon kell kialakítani, hogy azok ne befolyásolják kedvezőtlenül a homlokzati tűzterjedést.
- Nem nyílásos homlokzaton alkalmazott éghető rendszerrel tűzvédelmi célú sávokat kell alkalmazni 10 cm vtg. felett.
- Abban az esetben, ha az épület homlokzatán helyezik el a napelemt, az épületre vonatkozó homlokzati tűzterjedési határértéket kell teljesíteni.

Az [itt elérhető](#) csekklista segítséget nyújt mind a tervezéshez, mind pedig a homlokzati hőszigetelő rendszerek megfeleléségének az ellenőrzéséhez.

Lestyán Mária
 szakmai kapcsolatokért felelős igazgató
 Rockwool Hungary Kft.