



STABILAN AZ ÉLVONALBAN.



Tűzvédelem egy építőipari fővállalkozó szemszögéből

Összeállította: Reiger László vállalkezási
főmérnök

VER-BAU KFT. Kecskemét

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.

Hol találkozik az építőipari fővállalkozó/ generálkivitelező a tűzvédelemmel?



- Az árajánlatok készítésénél / évente kb. 60-70 árajánlat készül /
- A kivitelezési munka során
- megfelelő anyagok, szerkezetek kiválasztása, ezek beépítése alkalmával, üzempróbák alatt
- A műszaki átadás-használatbavételi eljárás során
- átadás-átvételi eljárás alkalmával
- átadási dokumentáció összeállítása során
- használatbavételi eljárásban való közreműködés, tűzvédelmi berendezések ellenőrzése, hő-és füstelvezetés üzempróbája alkalmából

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.

Milyen dokumentumok állnak rendelkezésre:



- **Építési engedélyezési terv (37/2007 ÖTM rendelet 5.mell. III./4. pont) – Tűzvédelmi dokumentációja 7 feladat**
- **Építési engedély határozat Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szakhatósági Állásfoglalása**
- **Tenderterv- az Építési engedélyezési terv Tűzvédelmi dokumentációjával**
- **Kiviteli terv (191./2009 Korm. rendelet 1.mell. IV/5. pont – Tűzvédelmi munkarész 9 feladat**
 - **Többször feladatok:**
 - **tűztávolság**
 - **tűzszakasz határok,nyílászárókkal**
 - **tűzterhelés meghatározása**
 - **hő-és füstelvezetés megoldása**

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.



- **Az érvényben levő OTSZ –jelenleg a 28/2011. BM. Rendelet**
- **Termékismertető**
- **Szakmai folyóiratok cikkei, Internet**
- **Konzultáció tűzvédelmi szaktervezőkkel, szükség esetén a Katasztrófavédelem (régebben Tűzoltóság) illetékeseivel**

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.



A Tűzvédelmi Dokumentáció készítését az OTSZ. 28/2011 (IX.6.) BM. rendelet ötödik rész 288§ írja elő.

- A Tűzvédelmi Dokumentációt Tűzvédelmi Szaktervező készítheti.
- *Mi a gyakorlat?*
 - csak az engedélyezési tervekhez készül Tűzvédelmi Dokumentáció, ha kiviteli tervet kapunk, ezt néha külön kell kérni, de ez nem elég részletes!
 - szükség lenne részletesebb, rajz anyaggal alátámasztott dokumentációra, ahol:

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.



- a hő-és füstelvezetés, a légutánpótlás megoldásai rajzon is megjelennek
- a tűzgátló nyílászárók elhelyezkedése, követelményei rajzon is megjelennek
- a tűzszakasz határok rajzon is megjelennek
- a tetőtéri és a homlokzati tűzgátak helyei, műszaki megoldásai rajzon is megjelennek

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.

Pozitív példa : egy Németországi gyártó és fejlesztőközpont tenderdokumentációjának részét képező tűzvédelmi dokumentáció, mely



- 58 írott oldalból
- 13 tervlapból állt
- az épület gyártórésze 7500m², a fejlesztő-kutatórész szintén 7500m², mely három szinten helyezkedett el
- például a fejlesztő-kutatórész földszinti rajza az alábbiakat tartalmazta:
 - tűzszakaszok helyét
 - az itt található ajtók tűzvédelmi követelményeit
 - a menekülő útvonalakat ill. irányokat, azok hosszát
 - a hő-és füstelvezetők kezelési helyeit a lépcsőházakban

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.



- a helyszínrajz az alábbiakat tartalmazta:
 - a kültéri tűzcsapok helyeit
 - a tűzoltó hozzáférés helyeit
 - a tűzoltó kocsik elhelyezkedési pontjait
 - általános jelmagyarázatot

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.

Negatív példa: egy új gyártócsarnok és hozzáépült irodarész tenderdokumentációja csak „Tűzrendészeti specifikációval” rendelkezik, melyet az építész tervező készített és amely:



- 7 írott oldalból áll
- az épület gyártórésze kb 16000m², az irodarész kb 1500m²
- a dokumentációból az alábbi részek hiányoztak:
 - az alkalmazott épületszerkezetek éghetőségi és tűzállósági paramétereinek megadása
 - kiürítés számítás
 - hő és füstelvezetés ill. a légutánpótlás mennyiségi számításai

STABILAN AZ ÉLVONALBAN.

Tűzvédelmileg megfelelő szerkezetek alkalmazása a kivitelezésben



- Az 1996 évi XXXI. Törvény (A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról) 21§-a alapján:
„ A kivitelező köteles a tervben szereplő tűzvédelmi követelményeket megtartani, megvalósítani, a tervezési hiányok megszüntetését a felelős tervezőnél, illetőleg a beruházónál kezdeményezni.”



- Milyen megfelelést igazoló dokumentumokkal kell a szerkezeteknek rendelkezni:
 - CE jel, de a vizsgálati mód részletes leírása és a mérési eredmények bizonylatolása szükséges
 - ÉME, Építőipari Műszaki Engedély
 - ETA, Európai Műszaki Engedély
 - TMI, Tűzvédelmi Megfelelési Igazolás
 - Szállítói megfelelési nyilatkozat
 - EUROCODE méretezésről nyilatkozat
- Idegen nyelvű dokumentum esetén magyar fordítás kell. A dokumentumok érvényességét ellenőrizni kell



**AHOL EZEN DOKUMENTUMOK BESZERZÉSE AZ EDDIGI
GYAKORLATUNKBAN NAGY PROBLÉMÁKAT OKOZOTT, AZOK A
SZERKEZETEK**

**TŰZVÉDELMI KÖVETELMÉNYEIT MEGHATÁROZÓ
TÁBLÁZATOKBAN AZ „EGYÉB SZERKEZETEK”, PÉLDÁUL:**

- Tetőszigetelés megfelelőség igazolása, amikor ez a tűzvédelmi műleírás táblázatában véletlenül külön soron szerepelt, nem mint a komplett tetőfödém térelhatároló szerkezet része.
- Gipszkarton válaszfal szerkezetek esetén, mivel sok esetben az alvállalkozók az egyes alkatrészeket más-más szállítótól vásárolják, így a szállítók az egyes részegységekre nem adnak ki tűzvédelmi megfelelőség igazolást, csak ,ha a teljes rendszert tőlük vásárolják.

YOUR RELIABLE BUILDING PARTNER



- Álmennyezetek megfelelőség igazolása hasonló problémákat okoz, mint a gipszkarton szerkezetek esetében.
- Célszerű lenne, ha ezek a tűzvédelmi követelmények már a terveken és a költségvetés kiírásnál is megjelennének, mint műszaki paraméterek, mert így az ajánlatkéréseknél, vagy anyagrendeléseknél is ezek a fontos anyagjellemzők megjelennének.

**HOL LEHET EZEKET A MEGFELELŐSÉG
IGAZOLÁSI DOKUMENTUMOKAT, EZEK
ÉRVÉNYESSÉGÉT ELLENŐRIZNI?**



- Az ÉMI honlapján - www.emi.hu-
„Érvényes Építőipari Műszaki
Engedélyek” címszó alatt
- „Tűzvédelmi Megfelelőség Igazolások
ÉMI” keresés esetén
- A gyártóktól, forgalmazóktól
közvetlenül



ÉMI NON-PROFIT LIMITED LIABILITY COMPANY FOR QUALITY CONTROL AND INNOVATION IN BUILDING
EMI SOCIÉTÉ À BUT NON LUCRATIF POUR LE CONTRÔLE DE QUALITÉ ET L'INNOVATION DU BÂTIMENT, RESPONSABILITÉ LIMITÉE
EMI NON-PROFIT GESELLSCHAFT FÜR QUALITÄTSKONTROLLE UND INNOVATION IM BAUWESEN MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG

TMI-98/2011

IGAZOLÁS

az A-141/2011 számú Építőipari Műszaki Engedéllyel (ÉME) rendelkező
Hoesch TR 150/280/0,88 trapézlemezek valamint Austrotherm polisztirol hőszigetelés
felhasználásával készült tetőfödém térelhatároló szerkezet

TŰZVÉDELMI MEGFELELŐSÉGÉRŐL

A termék megnevezése:

Hoesch TR 150/280/0,88 trapézlemezek valamint Austrotherm polisztirol hőszigetelés felhasználásával készült tetőfödém térelhatároló szerkezet

Kérelmező és a Tűzvédelmi Megfelelőségi Igazolás (TMI) jogosultja:

Austrotherm Hőszigetelőanyag Gyártó Kft. 9028 Győr, Fehérvári út 75.

Gyártó:

Austrotherm Hőszigetelőanyag Gyártó Kft. 9028 Győr, Fehérvári út 75.

Jelen igazolást az ÉMI Nonprofit Kft. az A-141/2011 számú, 2011. november 18-án kelet
Építőipari Műszaki Engedélyben részletezett vizsgálati eredmények értékelése alapján,
továbbá a hátoldalon (és pótlap(ok)on) rögzített adatok, feltételek és szabályozások mellett
adja ki.


Az építési termék alkalmazási területe:

Épületek tetőfödém térelhatároló szerkezete

A Tűzvédelmi Megfelelőségi Igazolás 2016. november 4-ig érvényes.

Budapest, 2012. január 31.




Dr. Matolcsy Károly
tudományos igazgató

É a Tűzvédelmi Megfelelőségi Igazolás 6 oldalt és -- mellékletet tartalmaz, amely(ek) e dokumentum részét képezi(k).

KBIA-X-1-2009.09.17.

YOUR RELIABLE BUILDING PARTNER



AHOL A MŰSZAKI MEGOLDÁS, A TŰZVÉDELMI
MEGFELELŐSÉG
ÉS AZ ÁR ÖSSZEFÜGGÉSEI ALAPJÁN, EZEN SZEMPONTOK
MÉRLEGELÉSÉVEL LEHETETT DÖNTENI

- ***Példa, egy magas raktár tetőfödém kiválasztása a műszaki alternatívák segítségével:***
- Tervezett megoldás rétegrendje alulról fölfelé:
 - TR 150/280/1,5 trapézlemez kibetonozva, a trapézlemez felett 5 cm rábetonozással
 - Párazáró fólia
 - 20cm Rockwool hőszigetelés
 - PVC fólia szigetelés

- I. Alternatív megoldás rétegrendje alulról fölfelé:
 - Horganyzott acélszelemen (TŰZVÉDELEM?)
 - 150mm vastag ásványgyapot töltésű szendvicspanel
 - PVC szigetelés, a szendvicspanelre a helyszínen felragasztva
 - Tető szélrács tűzvédő bevonattal ellátva, mivel a szerkezetet a tetősíkban merevíteni kell.

- II. Alternatív megoldás rétegrendje alulról fölfelé:
 - Körüreges födémpanel+vasalt felbeton
 - Párázáró fólia
 - 15cm Austrotherm hőszigetelés
 - 5cm Rockwool hőszigetelés
 - PVC fólia szigetelés

DÖNTÉS: a II. alternatíva készül, de módosított építési engedély beszerzése szükséges!

MŰSZAKI ÁTADÁS, HASZNÁLATBA VÉTELI ELJÁRÁSBAN VALÓ RÉSZVÉTEL



- Kivitelezői nyilatkozat a felelős műszaki vezetőtől a tűzvédelmi törvény alapján(minta nyomtatvány)
- Kivitelezői nyilatkozat a beépített anyagokról, a csatolt műbizonylatok alapján (minta nyomtatvány)
- Átadandó iratok, dokumentumok listája (minta lista)
 - ebben már igényként szerepelnek azok a tervek, amelyek a kiviteli terv részét képeznék:
 - szintenkénti alaprajzok
 - metszet a tűzterjedési gát megoldási módjáról
 - homlokzati rajzok, az éghető homlokzatburkolatok hőszigetelések feltüntetésével



Köszönöm a figyelmet!

YOUR RELIABLE BUILDING PARTNER