

# Az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

Országos Tűzvédelmi Konferencia

Visegrád, 2011. szeptember 16.

az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

## Tűzveszélyességi osztályba sorolás:

-560.§ (1) h.) PB gáz cseretelep

### Kimaradt:

-az a közösségi épület, amelyben egy tűszakasz befogadóképessége 500 főnél nagyobb → „C”,

-villamos berendezés és villámvédelmi berendezés tűzvédelmi felülvizsgálata

### **Új:**

A-B 3 év; C-D-E 6 évente felülvizsgálat

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **563. § (1)** A létesítményre vonatkozó tűzvédelmi dokumentációt az üzemeltetőnek az adott létesítmény területén kell tartania. Több telephely esetén a dokumentációt az egyes telephelyeken el kell helyezni.
- **563. § (4)** A veszélyességi övezetben, helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot és eszközt szabad tartani. Az épületben raktározott, tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a **tervezéskor alapul vett**, valamint a vonatkozó műszaki követelményben megengedett tűzterhelési értéket.  
+ 15% eltérés!!!

**573. § (1)** „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba tartozó helyiségben, veszélyességi övezetben az „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba tartozó különböző halmazállapotú anyagok együtt nem tárolhatók.

Egy helyiségben **300 kg feletti mennyiségű** „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba tartozó anyag a „C” és „D” tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagokkal együtt –ha a vonatkozó műszaki követelmények ettől eltérően nem rendelkeznek– nem tárolható.

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **574. § (6)** Tűzgátló előtérben, **füstmentes lépcsőházban és előtérében** mindennemű tárolás tilos.
- **574. § (7)** Helyiségben tárolt anyag tárolási magassága nem haladhatja meg a kötényfal alsó síkjának vonalát. A tárolt anyag és a kötényfal között 1 méter távolságot kell tartani.



2011. szeptember 16.

Borsos Tibor tűzvédelmi szakértő

6

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **575.§ (6)** A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.
- **576. – 577. §** Kéményre vonatkozóan új követelményeket tartalmaz.

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **584. § (1)** A hő- és füstelvezető rendszert, a füstmentesítés eszközeit a vonatkozó műszaki követelmények és a gyártó utasítások szerint kell ellenőrizni, felülvizsgálni, karbantartani.
- **(2)** Vonatkozó műszaki követelmény eltérő rendelkezése hiányában a hő és füstelvezető rendszert és a füstmentesítés eszközeit **félévente kell ellenőrizni és karbantartani.**



## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **584.§ (3)** Az üzemeltetés, a kezelés és a karbantartás, valamint az ellenőrzés vonatkozásában a kivitelező vagy a gyártó kezelési utasítását kell irányadónak tekinteni.
- **(4)** A hő- és füstelvezető rendszer megfelelő működésének félévenkénti ellenőrzéséről az üzemeltetőnek kell gondoskodnia.
- **(5)** A rendszer működéséről és ellenőrzéséről, valamint karbantartásáról naplót kell vezetni. A naplóban minden, a rendszerre vonatkozó megjegyzést, eseményt az időpont megjelölésével fel kell tüntetni.

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **584. § (6)** A túlnyomásos szellőztetésű füstmentes lépcsőházak mérését meg kell ismételni
- **a)** ha a lépcsőházi füstmentesítés hatékonyságát befolyásoló változásra, átalakításra kerül sor,
- **b)** 5 évente.

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **585.§ (1)** A **füstgátló ajtók** önműködő csukódását havonta ellenőrizni kell. Az ellenőrzés elvégzését írásban rögzíteni kell.
- **(2)** Az ellenőrzés, felülvizsgálat, karbantartás, mérés során tapasztalt hiányosságokat, hibákat soron kívül javítani és a javítás elvégzését írásban igazolni kell.

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **585.§ (3)** A füstelvezető, légpótló nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű **feliratot a nyílászárón el kell helyezni.**
- **(4)** A füstgátló ajtókat „Füstszakaszhatár! Az ajtó önműködő csukódását biztosítani kell” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.
- **(5)** A (3) és (4) bekezdés szerinti feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát – a magyaron kívül – idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használóinak nyelvismerete indokolja.

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **589.§.** A **tűzoltósági kulcsszéf** állandó üzemképes állapotban tartása, valamint a felülvizsgálat és karbantartás elvégzése, elvégeztetése az üzemeltető kötelessége.
- **590.§ (6)** Az építmény, épület üzemeltetője köteles a **biztonsági jeleket** karbantartani, a **világító jelek** működését, működőképességét a vonatkozó műszaki követelményben, ezek hiányában a gyártó által előírt rendszerességgel ellenőrizni, azt ellenőrzési naplóban dokumentálni, továbbá a biztonsági jeleket a körülmények változásaiból adódóan vagy elhasználódásuk miatt szükségszerűen cserélni, illetőleg a meglétükről meggyőződni.

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- **601.§ (5)** A tisztán gázüzemű, a vegyes üzemű és a kettős üzemű járművet **tilos elhelyezni**
- a) cseppfolyós (propán-bután) üzemanyag esetén – **kivéve a vonatkozó műszaki követelményeknek megfelelő biztonsági szeleppel felszerelt járműveket** –
  - aa) talajszint alatti, jármű tárolására alkalmas tárolókban,
  - ab) tömegtartózkodású vagy nagy forgalmú épületek alatti terekben,
  - ac) olyan járműtárolókban, amelyekben akna, vízzár nélküli csatornaszem, pincelejárát van, vagy amelyből talajszint alatti, illetőleg olyan helyiség nyílik, amelynek teljes levegőcseréje nem biztosított,
  - ad) ahol az átszellőzés el nem zárható módon nem biztosított,
- b) sűrített földgáz üzemanyag esetén:
  - ba) tömegtartózkodású vagy nagy forgalmú épülethez közvetlenül csatlakozó zárt, át nem szellőzött terekben,
  - bb) ahol az átszellőzés el nem zárható módon nem biztosított.
- **(6)** Az (5) bekezdés a) pontjában meghatározott terek bejáratánál, jól látható módon, a „**Biztonsági szelep nélküli LPG üzemű jármű részére tilos a behajtás**” feliratú táblát kell elhelyezni.

## az OTSZ használati szabályainak főbb változásai

- Új fejezetként került szabályozásra a szabadtéri rendezvények tűzvédelmi teendői.  
595 – 598. §

# Köszönöm a figyelmet!

