

A hazai építési termék szabályozás tartalma és összefüggései

Hazai jogszabályi változások **Étv.41.§**

- (1) Építménybe építési terméket csak az építményekre vonatkozó alapvető követelmények teljesülése mellett szabad betervezni, illetve beépíteni.
- (2) Az építési termék az (1) bekezdésben foglalt követelmények teljesülése érdekében beépítésre akkor alkalmas ha:
 - a) az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2011. március 9-i 305/2011/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: 305/2011/EU rendelet) 4. cikkében meghatározott gyártói teljesítménynyilatkozatban foglaltak megfelelnek az elvárt műszaki teljesítményeknek, vagy
 - b) a 305/2011/EU rendelet 37. és 38. cikkeiben körülírt egyedi műszaki dokumentáció az ott leírtak szerint rendelkezésre áll és az abban foglaltak igazolják az elvárt műszaki teljesítményeknek való megfelelést, vagy
 - c) az építési termék megfelel a külön jogszabályban meghatározott követelménynek.
- (3) Az építési termékek teljesítményállandóságának értékelésére és ellenőrzésére, valamint a műszaki értékelő szervezetek kijelölésére, bejelentésére és tevékenységére a megfelelőségértékelő szervezetek tevékenységéről szóló törvény előírásait kell alkalmazni a 305/2011/EU rendeletben foglalt előírásokkal együtt.

Hazai jogszabályi változások 2.

Engedélyezési kódex 312/2012. (XI. 8.) Korm. rend

- 62.§ (2) bekezdés a) pontja szerint:

Az Építésfelügyelet ellenőrzi az építési termékek beépítésére vonatkozó szabályok betartását.

- 8. melléklet . 1.1.5. A műszaki tervdokumentáció tartalmazza az építés termékek teljesítményjellemzőit (értelemszerűen csak azokat, amelyek szükségesek az építmény alapvető követelményeknek való megfelelésének igazolásához, illetve, amelyeket a tervező a tervezési program alapján lényegesnek tart).

Hazai jogszabályi változások 3.

Az építőipari **kivitelezési** tevékenységről szóló
191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet

- 9.§ (10-11) bekezdés, mely szerint a tervező a kiviteli tervek készítése során meghatározza az alkalmazásra kerülő építési termékeket,
- 12.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint a kivitelező feladata a kivitelezés befejeztével az építési termékek teljesítménynyilatkozatainak átadása,
- 13.§ (3) bekezdés o)-p) pontok a felelős műszaki vezető feladata a megfelelő építési termék beépítése, a termék-helyettesítés szabályai,
- 16.§ (3) bekezdés j) pontja az építési műszaki ellenőr feladata a teljesítménynyilatkozatok meglétének ellenőrzése,
- 22.§ (2) bekezdése a kivitelezési dokumentáció tartalmazza a beépítésre kerülő termékek minőségének meghatározását,
- 22/A. § (2-4) bekezdések a megfelelő építési termék kiválasztása, az építési termék helyettesítésének szabályai
- 27.§ (5) e) pontja az e-napló mellékletei a teljesítménynyilatkozatok

Az engedélyezési tervben a tervezőnek a igazolnia kell, hogy az építmény megfelel az alapvető követelményeknek. (+Jogszabályok által + a tervezési programban előírt követelményeknek)

A kiviteli tervben vagy konkrét építési terméket kell meghatározni (mint eddig) vagy elvárt műszaki teljesítményt.

A kivitelezés során a meghatározott terméket vagy a gyártói nyilatkozat alapján az elvárt műszaki teljesítményt kielégítő terméket szabad beépíteni. Legyen ellenőrizhető a teljesítménynyilatkozattal. (építési napló)

Hazai jogszabályi változások 4.

- a piacfelügyeleti tevékenység részletes szabályairól szóló 6/2013. (I. 18.) Korm. rendelet a 305/2011/EU rendelet szerinti teljesítménynyilatkozatokra vonatkozó szabályokat állapít meg 3. § (3) bekezdés, 5. § (1) és (2) bekezdései; 10. §-ában
- a piacfelügyeleti tevékenység részletes szabályairól szóló Korm. rendelettel összefüggő egyes Korm. rendeletek módosításáról szóló 7/2013. (I. 18.) Korm. Rendelet 10. §-ának (3) bekezdésében módosítja a Nemzeti Fogyasztóvédelmi Hatóságról szóló 225/2007. (VIII. 31.) Korm. rendeletet az NFH piacfelügyeleti feladatkörének kiterjesztésére vonatkozóan

Hazai jogszabályi változások 5.

- A 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet **hatályon kívül lett helyezve 2013. július 1-től.** (109/2013. (IV. 9.) Korm. rendeletben)
- Új kormányrendelet készült:
az építési termék építménybe történő bevezetésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2011. Korm. Rendelet.

Új kormányrendelet előírásai 1.

- Építési termék \neq épületszerkezet
(csak kivételesen: pl. készlet vagy falpanel, nyílászáró)
- Az épületszerkezetekkel kapcsolatos alapvető követelmények teljesítését (tartószerkezetek, tűzvédelem, energetika, zajvédelem, stb.) az építési-műszaki tervdokumentációban (műleírás vagy terv) kell igazolni az ágazati jogszabályok szerint.
- Az építési termékekre vonatkozó követelmények teljesítését a teljesítménynyilatkozattal lehet igazolni.
- Ahol jogszabály követelményt ír elő, a nyilatkozat kötelező (tűzvédelem, energetika, eü)

Új kormányrendelet előírásai 2.

- A teljesítménynyilatkozat lehet
 - a 305/2011/EU rendelet szerint, ha van harmonizált szabvány a termékre vagy kiadtak ETA-t – CE jelölés elhelyezhető
 - készülhet magyar szabvány alapján vagy más korábban kiadott ÉME alapján, ha azok megfelelő tartalommal bírnak – de CE jelölés nem helyezhető el a terméken
 - nemzeti műszaki értékelés készíthető a rendeletben előírt tartalommal – CE nélkül!
 - vagy ezek kombinációja
- Kivételek, bontott termék, természetes anyagok

A kölcsönös elismerés elvének alkalmazása

- Akkor tekinthető egyenértékűnek a más EU tagállamban, stb. jogszerűen forgalomba hozott nem harmonizált termék a hazai előírásokkal, ha van
 - teljesítménynyilatkozat a termékre, (magyarul);
 - ha a nyilatkozat tartalmazza azokat a termékjellemzőket, amelyekre Magyarországon van jogszabályban előírt követelmény
 - + közbiztonsági, közegészségügyi előírások
- Ha nem tér ki minden itthon előírt követelményre, akkor Nemzeti Műszaki Értékelés kiegészítésként

Új kormányrendelet előírásai 3.

- A rendelet tartalmaz egy indikatív listát, amely felsorolja az egyes termékkörökben az egyes termékcsoportokban a leglényegesebb terméktulajdonságokat.
- Ennek alkalmazása sem a gyártóknak, sem a tervezőknek nem kötelező, de az a célja, hogy lehetőleg mégis egy közös nevezője legyen a tervekben és a teljesítménynyilatkozatokban megadandó termékjellemzőknek.
- A későbbiekben szeretnénk a listát továbbfejleszteni ha a gyakorlat igazolja az értelmét

Gyakran feltett kérdések:

- Mi az építési termék (könnyű szekezetes ház, útszóró só)
- Gépészet
- Mi van, ha az ETA, EN alapján készült teljesítménynyilatkozat nem tartalmazza a hazai jogszabályban előírt követelményeket (homlokzati tűzterjedés)
- Be kell-e tartani a „hazai” teljesítmény-nyilatkozatoknál az uniós formai követelményeket
- Mi van a kifestésű irányelv hatálya alá tartozó kábelekkel?
- Egyedi termék szabályozás

Köszönöm figyelmüket !