



**T zvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesülete**

1146 Budapest, Thököly út 67.  
Postacím/elérhetőség:  
1082 Budapest, Baross utca 98. IV./7.  
www.tmke.hu <> info@tmke.hu

*„Egymástól tanulni a társasházakról.”*

## **VII. TMKE T zvédelmi Konferencia**

### **Balatonföldvár – Hotel Jogar**

2016. április 21-22.

### **Társasházak t zvédelme – T zvédelmi tervezés, b vítés, felújítás és használat**

Az új OTSZ alapvetően új megközelítéseket igényel a t zvédelmi mérnököktől, szakértőktől. A mérnöki szemlélet, a kockázat alapú megközelítés az egyszerűnek tűnő lakóházaknál modellezhető talán a legszemléletesebben. Közben a tervezői adatszolgáltatást megkövetelő jogszabályok, az elérhető piaci kínálat, az üzemeltetési igények, a hatósági szempontok, a költség-, és anyaghasználat megismerésére is lehetőséget teremt. Milyen feladatot jelent mindez?

Tizenegy előadó és egy kis csoportmunka – egy cél: tanuljunk együtt!

T zvédelmi mérnököknek, szakértőknek nélkülözhetetlen, a hatóság szakembereinek fontos ismeretek egy csokorban!

**Program:** április 21. csütörtök

**9.00 – 9.30 regisztráció – kávé, üdít**

**9.30 – 9.40 Megnyitó Nagy Katalin t zvédelmi szakmérnök, a TMKE elnöke**

**9.40 – 10.10 Az építészeti tervezés kérdései Kovács Zoltán okl. építészmérnök**

- Megrendelési igények és az adottságok
- Az építésztervező elvárásai a t zvédelmi tervezéssel szemben
- A tervezési folyamat és a t zvédelem kapcsolódásai

**10.10 – 11.00 A t zvédelmi tervezés folyamata Fenyvesi Zsolt t zvédelmi mérnök**

- T zvédelmi koncepció kialakítása
- Együttműködés az építész és a szakági tervezőkkel
- A tervezési folyamat kritikus pontjai
- Milyen t zvédelmi jellemzőket kellett figyelembe venni?
- A teljesítménynyilatkozatok ellenőrzése, dokumentálása
- A t zvédelmi dokumentáció



## **T zvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesülete**

1146 Budapest, Thököly út 67.  
Postacím/elérhetőség:  
1082 Budapest, Baross utca 98. IV./7.  
www.tmke.hu <-> info@tmke.hu

### **11.00 – 11.20 TMMK készítés – felmérése, menete, problémái **Fenyvesi Zsolt** t zvédelmi mérnök**

- A megvalósult t zvédelmi koncepció
- Az épület t zvédelmi helyzetére kiható változások
- Az átalakítás, beruházás során figyelembe veendő k
- T zvédelmi megoldások
- Rajzi mellékletek
- A felülvizsgálat elvégzését igazoló dokumentumok
- Jogszabályok, szabványok jegyzéke
- TvMI vonatkozó mellékletei A,B,C,D,E,F,G

### **11.20 – 11.40 T zvédelmi szabályozás lakóépületeknél **Szana Brigitta** t zvédelmi szakreferens**

- T zvédelmi szabályzat - t zvédelmi használati szabályok különbségei
- Lakó- üdülő egység – kereskedelmi szálláshely: hova kell?
- Mi alapján dolgozzunk? – felmérés
- Hogyan kell? Mit tartalmazzon?
- Riasztás és lehetőségei – épülettípusok szerint
- Megismertetés és betartatás – ki, hogyan?
- Változások követése – ki, hogyan?

### **11.40 -12.20 Üzemeltetés **Mészáros János** építészmérnök, t zvédelmi mérnök**

- Készülék, h -és füst, jelzés, garázsszellőzés – mit kell?
- T zoltó készülék, berendezés (lakás, közös tároló, szemétdobó, teremgarázs)
- Menekülési útvonalak
- Riasztás – többszintes lakóépületben (riasztás módjai)
- Észlelés lehetősége (home detektorok) – felhelyezésük
- Szerelvényeknek t zvédelmi elválasztása

### **12.20 – 13.00 ebéd**

### **13.00 – 13.20 Lépcső házi h -és füstelvezetés **Kovács István** okl. gépészmérnök**

- Lehetséges megoldások és azok számítása
- A kialakítás problémás pontjai
- Az üzemeltetési szempontok szerinti tervezés

### **13.20 – 13.50 Az építészeti t zvédelem gazdaságtana **Nagy Katalin** t zvédelmi szakmérnök**

- A CPR szerinti költség számítás
- Az építészeti és az aktív t zvédelem költségelemei az épületben
- Üzemeltetési költségek



## **T zvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesülete**

1146 Budapest, Thököly út 67.  
Postacím/elérhetőség:  
1082 Budapest, Baross utca 98. IV./7.  
www.tmke.hu <> info@tmke.hu

- A beruházási és az üzemeltetési költségek viszonya
- A tervezés költségelemei és hasznosulása

### **13.50 - 14.00 szünet**

#### **14.00 – 14.20 A korszerű sítési pályázatok t zvédelmi feladatai **Lestyán Mária** építésztervező szakmérnök**

- Otthon melege program - pályázati feltételek (ellenőrizhetőség, dokumentáltság, t zvédelmi elírások)
- Támogatott beruházások
- T zvédelem az útmutatóban
- Mit tartalmazzon a benyújtott dokumentáció?
- Miről szól a mérnöki nyilatkozata t zvédelmi szempontból?
- T zvédelmi követelmények – t zvédelmi korszerű sítési alapelvek

#### **14.20 – 14.40 Tetőtér beépítés lehetőségei, t zvédelme **Decsi György t zvédelmi mérnök, a TMKE titkára****

- Mitől problémás?
- Anyagok, kialakítási lehetőségek
- Helyi-technikai követelmények és t zvédelem

#### **14.40 – 15.10 Felújítás a lakóépületekben **Decsi György t zvédelmi mérnök, a TMKE titkára****

- Körében és mértékében
- Mi minősül olyan felújításnak, amely t zvédelmi beavatkozást igényel?

#### **15.10 – 15.40 A hatóság feladatai a tervezési folyamatától az üzemeltetésig **Gyapjas János t zoltó ezredes, igazgatóhelyettes, Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság****

- Hatósági, szakhatósági, piacfelügyeleti, szabályozási
- Az új OTSZ alkalmazási tapasztalatai az adott területen

### **15.40 – 16.00 Konzultáció és feladategyeztetés**

### **16.00 – 16.30 Szünet, büfé**

### **16.30 – 18.00 TMKE Közgyűlés**

### **19.00 – 20.00 Vacsora**

### **20.00 – 21.00 A munkacsoportok kialakítása**



## **T zvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesülete**

1146 Budapest, Thököly út 67.  
Postacím/elérhet ség:  
1082 Budapest, Baross utca 98. IV./7.  
www.tmke.hu <> info@tmke.hu

**Program:** április 22. péntek

### **9.00 – 9.40 A munkacsoportok feladatainak egyeztetése**

- TMMK készítése
- Felújítás, korszer sítés (homlokzat, ablakok, lépcs ház, t zjelzés)
- B vítés – h szigetelés, emeletréépítés, tet tér kialakítás és beépítés
- Üzemeltetési, felújítási, b vítési pályázat elkészítése
- Költségszámítások

### **9.40 – 10.20 Szakért i konzultációk**

- Homlokzatok – h szigetelés, szerelt homlokzatok, függönyfalak
- Ablakok
- H -és füstelvezetés
- T zjelzés

### **10.20 – 11.40 Munkacsoportok tevékenysége**

### **11.40 – 12.10 Munkacsoportok eredményeinek bemutatása**

### **12.10 – 12.30 A munkafázisok összefoglalása, konzultáció, a konferencia zárása**

### **12.45 – 14.00 Ebéd**

### **14.00 Hazautazás**