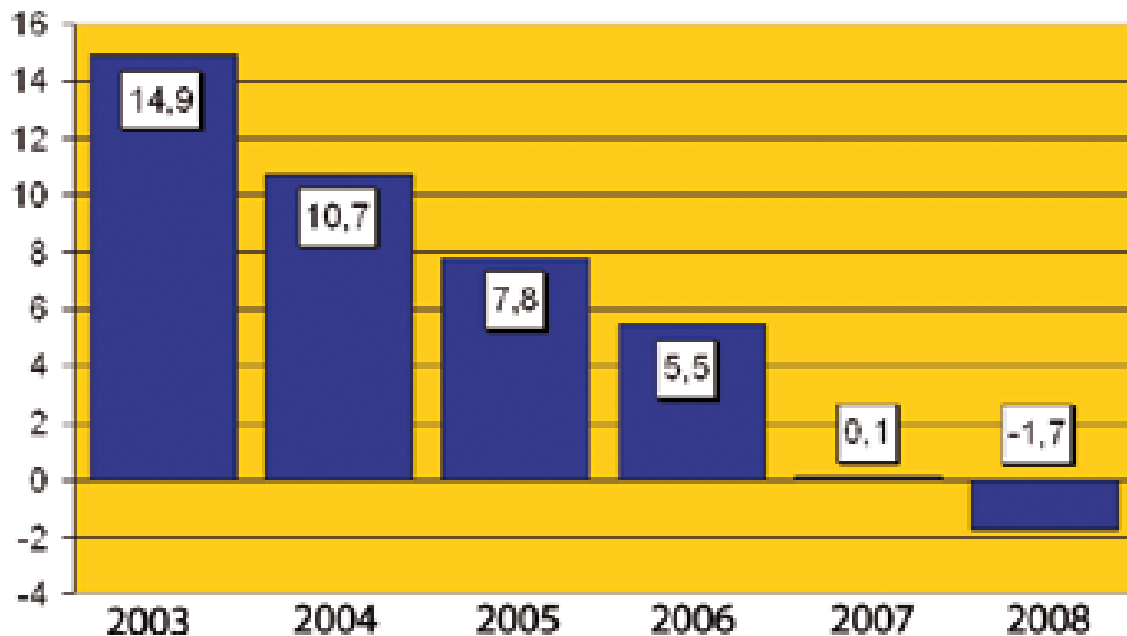


## Közel 8 ezer beépített tűzjelző rendszer hat év alatt

Az elmúlt tíz évben folyamatos számszerű növekedés jellemezte a tűzjelző berendezések létesítését. Ezzel a tűzvédelem legdinamikusabban fejlődő szegmensévé vált. Ez a dinamikus növekedés 2008-ban, ha csak kismértékben is de megtört. A legutóbbi, (Védelem 2005/5. szám) 2004. évvel záródó elemzésünk után ismét megpróbáljuk a tendenciákat felvázolni.

## Ütemes fejlődés után megtorpanás

Az már közhelyszerű, hogy a tűzjelző berendezések telepítését a szakmai előírásokon túl az építési piac tendenciái befolyásolják leginkább. Miután az előzőleg vizsgált öt évben az építési piac élénkülése az építőipari termelés tartós növekedését eredményezte, ez a növekedés jellemezte a tűzjelző berendezések telepítését. Sőt a tűzjelzők számának növekedése jóval meghaladta az építőipari növekedést. Ez a növekedési ütem 2007-re lefékeződött és 2008-ban enyhe csökkenésbe ment át. Persze minden relatív, hiszen ezek a jelzőberendezés számadatok a 10 évvel ezelőttiek kétszeresei.



## A telepített tűzjelző berendezések %-os változása 2003 - 2008

### A beépített tűzjelző berendezések száma 2003 – 2008

Év	2003	2004	2005	2006	2007	2008	Összesen
Berendezés	1306	1446	1559	1644	1645	1617	<b>7911</b>

(db)							
------	--	--	--	--	--	--	--

***A telepített tűzjelző berendezések száma 1998 - 2004***

év	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
berendezés	506	555	735	937	1137	1306	1446

***A telepített tűzjelző berendezések %-os növekedése 2003 - 2008***

Év	2003	2004	2005	2006	2007	2008	
növekedés	14,9	10,7	7,8	5,5	0,1	-1,7	

***A telepített tűzjelző berendezések %-os növekedése 1998 - 2004***

év	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
növekedés%	7,4	9,7	32,4	27	22	14,9	10,7

A berendezések létesítésének előírása alapvetően megváltozott az elmúlt időszakban. A legmarkánsabb változást a 9/2000. (II. 16.) BM rendelet hozta. Ennek továbbgyűrűző hatásaként mára már döntő többségben a jogszabály, szabvány előírása alapján létesítik a beépített tűzjelző berendezéseket.

Ha a létesítmények tűzveszélyességi osztályba sorolása alapján hasonlítjuk össze az adatokat, ott változatlanul a „D” tűzveszélyességi besorolásúakba telepítették a berendezések 80,3%-át, „C”-be a 18,5%-át.

**Hol telepítettek tűzjelzőt?**

Az előző időszakhoz képest tovább nőtt a lakásépítés és itt is nagyszámban telepítettek beépített tűzjelző berendezést. A 2000 – 2004 közötti időszakban a lakó és üdülő épületekben a 9-szeresére, szállodákban a 3-szorosára növekedett a beépített berendezések száma. Ekkor a szállodákban 635, a lakóépületekben 197, az igazgatási, iroda épületeknél 1451 berendezést telepítettek. A szállodákba és telepített berendezéseknél a dinamikus növekedés 2006-ban, az irodaépületeknél 2007-ben, a lakóépületeknél 2008-ban torpant meg. A kereskedelmi létesítményeknél a növekedés 2008-ban is jelentős volt, s nem csökkent az ipari létesítményekbe telepített berendezések száma sem. Annak ellenére, hogy az elemzők szerint általában a beruházások ütemének mérséklődése, majd időleges visszaesése az előrejelzéseknél erőteljesebben következett be, ez a tűzjelző berendezéseknél nem jelentkezik ilyen markánsan.

***Rendeltetési kategóriák összesen 2004 - 2008***

	db	%
Igazgatás, iroda	2205	23,09
Kereskedelmi	1363	14,27

Ipari	1134	11,87
Tárolási	884	9,26
Szálloda, szállópanzió	729	7,63
Szolgáltató	648	6,79
Oktatási	644	6,74
Lakó, üdülő	403	4,22
Egészségügy	348	3,64
Egyéb	244	2,55
Vendéglátó	219	2,29
Művelődési	192	2,01
Hírközlési	179	1,87
Sport	131	1,37
Mozgáskorlátozott egészségügy	84	0,88
Mezőgazdasági	68	0,71
Közlekedési	59	0,62
Börtön, elmeógyógyintézet	16	0,17
Összesen	9550	100

### *A rendeltetési kategóriák változása 2000-2008 között*

	Szálloda panzió	Iroda	Egészségügy	Művelődési, Sport	Hírközlési	Oktatási	Kereskedelmi	Ipari	Tárolási	Szolgáltató
2000.	56	152	15	13 + 6	73	17	86	140	75	50
2001.	99	261	31	20 + 7	67	45	116	205	116	47
2002.	122	320	81	31 + 14	54	92	132	199	142	64
2003.	184	342	67	40 + 15	25	106	215	181	156	80
2004.	174	376	78	31 + 15	48	92	228	218	215	106
2005	185	385	80	27 + 29	60	105	237	244	243	97
2006	146	421	108	46 + 37	51	160	287	213	196	133
2007	115	522	105	60 + 18	8	174	283	224	230	152
2008	109	501	61	28 + 32	12	113	328	235	217	160

Míg a feldolgozóiparban az elmúlt években jelentős fejlesztéseket valósítottak meg, addig a piacon ingatlantípusonként eltérő trendek érvényesülnek. Az új építésű lakások piacán visszaesést prognosztizálnak, (A lakásépítési engedélyek 20-30 százalékot is elérő visszaesése jelzi a csökkenés mértékét) a lakásfelújítások viszont tartósan bővülnek, ezek általában korszerűsítő beruházással párosulnak. Változatlanul folytatódott a mélygarázsok és a többfunkciós parkolóházak építése.

Az irodapiacra is visszaesést jeleznek és a beruházások többsége továbbra is a fővárosban valósul meg. A kereskedelmi létesítmények építése tovább folyik, de a fejlesztések súlypontja a vidéki városokba tevődik át. A kereskedelmi és raktározási létesítmények folyamatos bővülését is prognosztizálják. Ezeket az iparági becsléseket az évenkénti tűzjelző telepítési

adatok többnyire alátámasztják. A mi szakterületünkön statisztikailag regisztrálható visszaesés a piac által vezérelt szegmensben a szállodáknál és a hírközlésben, a közösségi beruházások terén az egészségügyben, művelődésben és oktatásban tapasztalható.

### **Milyen tűzjelzőt telepítettek?**

A berendezések döntő többsége 7422 darab csak tűzjelző-berendezésként funkcionál. Hat év alatt mindössze 400 tűzjelző és tűzoltó-berendezést, illetve 71 olyan berendezést regisztráltak, ahol a tűz- és vagyonvédelmet közösen oldották meg. Mindez együttesen a berendezések alig a 6%-a.

A legnagyobb változásnak az tekinthető, hogy a hagyományos és a címezhető tűzjelző rendszerek száma enyhén csökkent, ezzel szemben a korszerűbb címezhető analóg rendszerek növekedési üteme közel kétszeresére nőtt. 2008-ban telepített címezhető analóg tűzjelző berendezések száma meghaladta az ezres nagyságot, amely kétszerese a másik két tűzjelző fajtáénak. Az éves növekedési ütem 1997-óta – az elmúlt évet kivéve – a 38% - 42% közötti sávban mozgott.

#### ***Tűzjelző rendszerek típusa***

	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
Hagyományos	535	622	651	589	453	421
Címezhető	206	236	277	203	232	182
Címezhető analóg	565	588	631	852	960	1014

A minőségi fejlődés jele, hogy korábbi elemzésük szerint az összes berendezés 40%-ának nem volt vezérlő funkciója, vagyis a korszerű eszközök adta lehetőségekkel jelentős számban, persze elsősorban az ezt lefedő kis rendszereknél, nem éltek. Ezzel szemben ma már lényeges javulást, mi több változatos felhasználást mutatnak az adatok.

#### ***A leggyakoribb vezérlő funkciók***

- Klíma és szellőző-berendezés vezérlése 3251 (előző elemzésben 1942)
- Kiürítés 2692 (előző elemzésben 1470)
- Hő- és füstelvezetés 1798 (előző elemzésben 542)

- Tűszakaszolás 1316 (előző elemzésben 793)
- Egyéb 1303 (előző elemzésben 777)
- Oltás vezérlés 419 (előző elemzésben 260)
- Technológiai berendezés vezérlése 419 (előző elemzésben 224)

Ha az egyes funkciókat vizsgáljuk a legnagyobb szemléletváltozás a hő- és füstelvezetés, valamint a kiürítés vezérlésében figyelhető meg.

### ***A tűzvédelmi berendezés vezérlő funkciójának változása***

A tűzvédelmi berendezés vezérlő funkciója	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Nincs	557	590	659	507	483	358
Oltásvezérlés	39	74	101	88	73	83
hő- és füstelvezetés	116	134	139	236	844	445
kiürítés	348	444	468	589	542	649
tűszakaszolás	161	176	187	280	350	323
klíma és szellőző berendezés vezérlés	406	478	512	651	800	810
technológiai berendezés vezérlése	45	62	86	99	68	104
egyéb	199	215	237	255	296	302

### **Hogyan jeleznek?**

Az elmúlt hat év az átjelzéstechnikában is gyökeres változásokat hozott. A technikai fejlesztéseknek köszönhetően a tűzoltóságok hírközpontjába közvetlen átjelzést adó tűzjelző központok száma nőtt a legdinamikusabban, lényegében a kétszeresére. (A 2003. évi 419-ről 2008-ban 848-ra.

### ***Kapcsolat a tűzoltósággal***

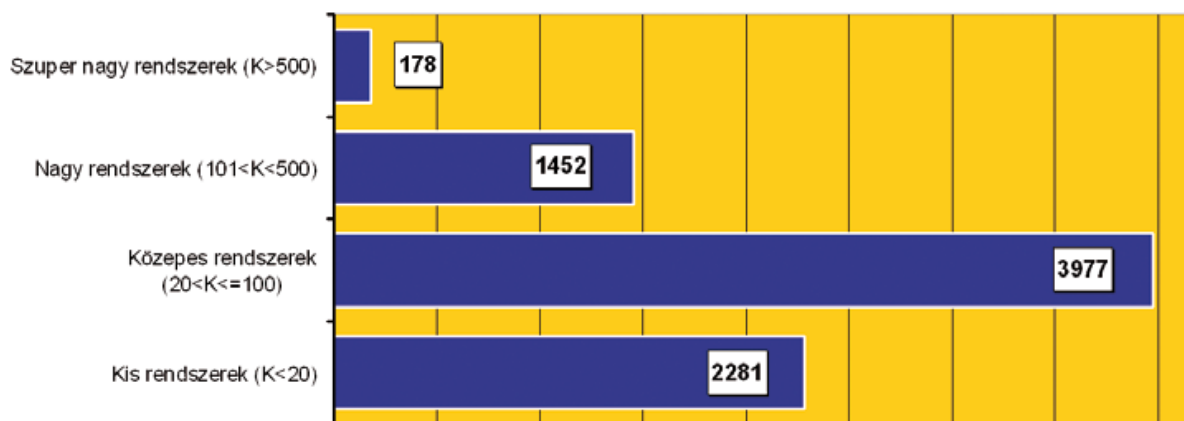
Kapcsolat a tűzoltósággal	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Közvetlen átjelző	419	412	480	741	745	848
Városi tel., CB, stb.	469	511	549	433	475	363
Diszpécser szolgálat	406	415	515	421	416	391
Tűzjelző telefon	12	29	15	19	9	15

### **Nőtt a nagy rendszerek száma**

Az egyes rendszerek méretét leginkább a jelzésadók számával jellemezhetjük. E tekintetben a belső arányok lényegében nem változtak, de a közepes ( $21 < K \leq 100$ ) és a nagy ( $K > 500$ ) rendszerek nőttek erőteljesebben.

### *A rendszerek mérete az elmúlt hat évben*

Kis rendszerek ( $K < 20$ )	2281
Közepes rendszerek ( $20 < K \leq 100$ )	3977
Nagy rendszerek ( $101 < K < 500$ )	1452
Szuper nagy rendszerek ( $K > 500$ )	178



### *A jelzésadók száma (K)*

Jelzésadók száma (K):	2003	2004	2005	2006	2007	2008	Össz.
$K \leq 20$	333	481	566	487	331	416	2281
$20 < K \leq 100$	701	686	716	846	910	819	3937
$100 < K \leq 500$	250	226	242	288	354	342	1452
$K > 500$	22	31	35	22	50	40	178

Az elmúlt hat évben használatba vett beépített tűzjelző berendezések száma dinamikusan növekedett, miközben jelentős minőségi változásra is sor került. Ma hazánkban, a kínálatban a világ élvonalába tartozó berendezéseket is megtaláljuk, s örvendetes, hogy egyre inkább alkalmazzuk is. Ugyanakkor a gyengébb minőségű berendezések is jelen vannak a kínálatban és a telepítésben is. A berendezések piacát szinte teljes egészében a külföldi gyártmányok uralják. A hazai gyártású berendezések aránya alig éri el a 3,7%-ot.

Forrás:

Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság