

Használati szabályok

**Ellenőrzés,
karbantartás,
felülvizsgálat**

2/2002 (I.23.) BM rendelet

Ellenőrzés, javítás: Olyan műszaki és adminisztratív tevékenységek összessége, amelynek célja a tűzoltó készülék eredeti állapotának megtartása vagy az abba való visszaállítása

9/2008 (II.22.) ÖTM rendelet

Karbantartás: (ellenőrzés, javítás) műszaki és adminisztratív tevékenységek összessége, melyek célja, hogy a tűzoltó készülék eredeti állapotát megtartsa, vagy abba azt úgy állítsa vissza, hogy képes legyen az eredeti funkciót ellátni

FELÜLVIZSGÁLVA

28/2011 (IX.6.) BM rendelet

Karbantartás: műszaki és adminisztratív tevékenységek összessége, melyek célja, hogy a tűzoltó készülék eredeti állapotát megtartsa, vagy abba azt úgy állítsa vissza, hogy képes legyen az eredeti funkciót ellátni

Felülvizsgáló: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző vállalkozás ...

54/2014 (XII.5.) BM rendelet

Felülvizsgálat: a jogosult személy által végzett mindazon intézkedések, tevékenységek összessége, amelyek célja az érintett műszaki megoldás működőképességéről, hatékonyságáról, az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás és a javítás megtörténtéről való meggyőződés, valamint ezek írásban történő dokumentálása,

Karbantartás: mindazon intézkedések, tevékenységek összessége, amelyek célja az érintett műszaki megoldás működőképességének, hatékonyságának biztosítása, meghibásodásának megelőzése, valamint ezek dokumentálása,

54/2014 (XII.5.) BM rendelet

Üzemeltetői ellenőrzés: az üzemeltetői ellenőrzést végző személy vagy az üzemeltető által írásban megbízott jogi személy által végzett, az érintett műszaki megoldás működőképességéről való, jellemzően szemrevételezéses meggyőződés és annak írásban történő dokumentálása,

Ki végezheti?

Felülvizsgálat, karbantartás, javítás:

Jogosult személy

Üzemeltető általi megbízás vagy kijelölés

Szakképesítés

Ismeret

Eszköz

Tapasztalat

Jogosultság

Ki végezheti?

Üzemeltetői ellenőrzés:

Üzemeltetői ellenőrzést végző személy
Üzemeltető általi megbízás vagy kijelölés

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról a táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.

	A	B		C		D	
1	érintett műszaki megoldás	üzemeltetői ellenőrzés		időszakos felülvizsgálat		karbantartás	
2		ciklusidő	dokumentálás és szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja
3	tűzoltó készülék	3 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	nincs követelmény		6 hónap (\pm 1 hét) 12 hónap (\pm 1 hét) 5 év (\pm 2 hónap) 10 év (\pm 2 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
4	fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás kivételével, nyomásfokozó szivattyú, száraz oltóvízvezeték	6 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
5	beépített tűzjelző berendezés	1 nap 1 hónap 3 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
6	beépített tűzoltó berendezés	1 nap 1 hónap 3 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
7	tűz- és hibaátjelző berendezés	1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
8	tűzoltósági kulcsszéf	1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (\pm 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

Miből áll az üzemeltetői ellenőrzés?

- Felülvizsgálat, karbantartás esedékességének vizsgálata
- Működőképesség vizsgálata (próbával)
- Megállapítások írásos dokumentálása (a helyszínen)
- Problémák üzemeltető felé történő jelzése

Feladatok, kérdések az üzemeltetői ellenőrzéssel kapcsolatban:

- Írásos megbízás kiadása
- Hogy igazoljuk, hogy az üzemeltetői ellenőrzést végző személy rendelkezik a szükséges ismeretekkel? (Oktatás?)
- Hogy nézzen ki az üzemeltetési napló?

Problémák:

Norma szerinti villámvédelem felülvizsgálatát 18. mellékletben foglalt táblázatban előírt időszakonként kell felülvizsgálni

A 18. mellékletben nem szerepel a norma szerinti villámvédelem

Problémák:

Menekülésiútirány-jelző rendszer nem szerepel a táblázatban, csak a biztonsági világítás, illetve az akkumulátorok

OTSZ: Menekülésiútirány-jelző rendszer

MSZ EN 1838: Kijáratok biztonsági világítása

Az üzemeltetői ellenőrzés, a felülvizsgálat és a karbantartás eredményét írásban kell dokumentálni.

Az üzemeltetőnek a hiányosság tudomásulvételét aláírással és dátummal igazolni kell.

Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni.

A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy állapítja meg.

Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell.

Lehetséges ellensúlyozó megoldások:

- a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldás alkalmazása
- az üzemelés, használat, tevékenység felfüggesztése a védelmi szint helyreállításáig
- azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldások készenlétbe helyezése
- a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldás



Köszönöm a figyelmet!