

TMMK készítés lépésről lépésre – kérdések



V. TMKE konferencia – Készítsünk TMMK-t
2015. február 4-5., Balatonföldvár

Heizler György

Koncepció fejlődés – Előzmények

Musterbauordnung 1964

- a védelmi célok (konceptió) bekerülnek az építési jogba
- a fejlődés – a védelmi célok differenciálódásával nőtt a számuk és a tartalmuk (betegek, mozgáskorlátozottak, gyerekek, tömegtartózkodású épületek)
- a környezetvédelem szerepének növekedése + Sandoz Ag. Svájc 1986 – oltóvíz visszatartás
- üzemszüneti kár réme – fontos berendezések kiemelt védelme
- társadalmi sebezhetőség növekedése – kritikus infrastruktúra védelem
- tűzeset után a cégek bedőlése – biztosíthatóság figyelembevétele

Tűzvédelmi tervezés ma

- Holnapra/tegnapra kellene ennek a tervnek tűzvédelmi fejezet
- Elkészítjük, mert ha mi nem, más megteszi
- Csodálkozunk, hogy a szakmának nincs tekintélye



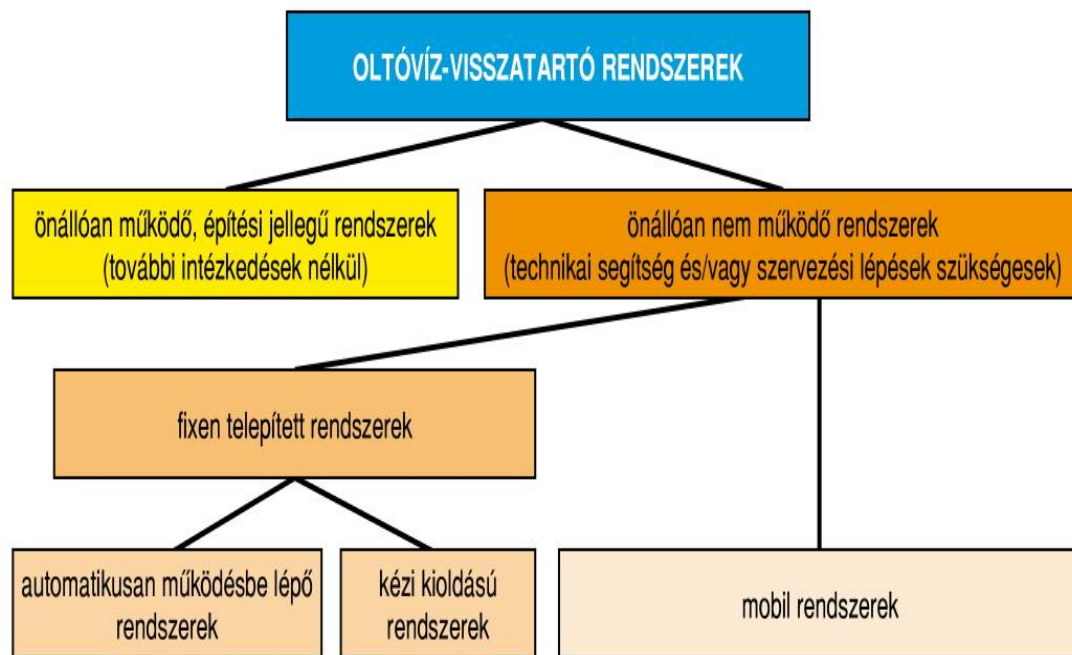
Van fény

- Van már a tervezés kezdetén bevont szakember
- Jó eredmények születnek
- Ott új módon jelenik meg a szakma

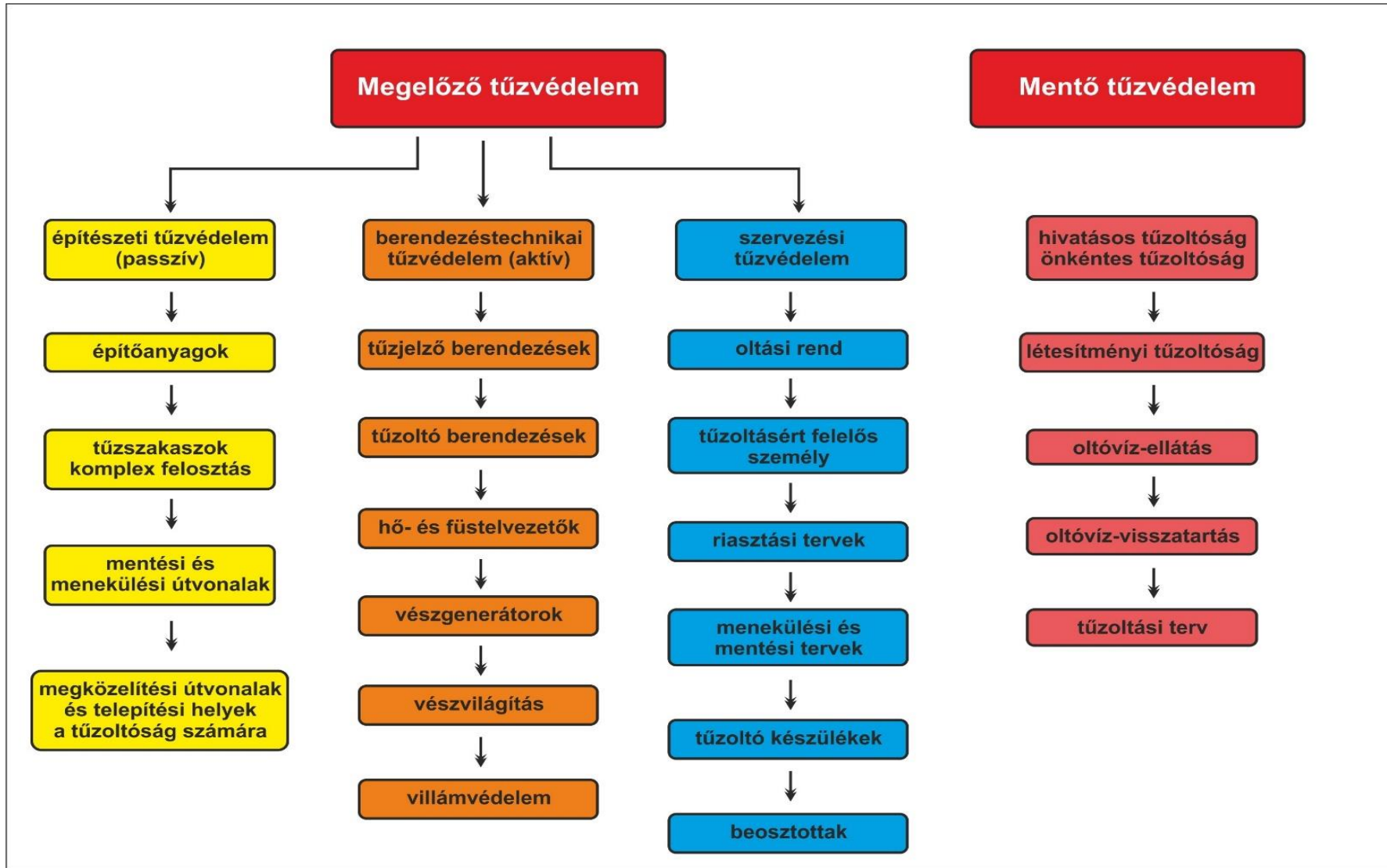


Van fejlődési lehetőség

- Most jelenik meg igazán a szabályozás szintjén
- A koncepció számos eleme még nem épült be a hazai gondolkodásba
- Innen szép a győzelem



Felosztás kicsit másként



Kórház – speciális létesítmény

- **Ez egy jó hazai terv!** – Illúzióink ne legyenek.
- Funkció – kórház – differenciált védelem
- A tervezés a jogszabályban gondolkodás mentén – tervezés a funkció és az abból eredő kockázat elemzés mentén
- Működés szempontjából kritikus terek védelme (alagsor)

Mit kell védeni elsődlegesen?

- Embereket

Mi a fő veszély?

- A füst/tűz
- Az emberek – betegek – mozgásképesége, viselkedése
- Személyzet ismeretei, gyakorlottsága

Hogyan reagálhatunk a veszélyre?

- menekülés
- támadás
- halottnak tettetés (szokás szerint cselekedni)

Hol és kinek a menekítéséről kell gondoskodni?

- **Menekülés** – mindenki önállóan elhagyja az épületet
- **Menekítés**
 - mozgásképtelen
 - mozgáskorlátozott
 - korlátozott cselekvőképességű
- **Itt menekítéssel nem számolunk!** – mindenki önállóan elhagyja az épületet (pl. a műtét utáni altatásból ébredező, a frissen műtöttek, a csecsemők) **Kivéve:**
 - 1. em. V. tűzszakasz – kardiológiai őrző
 - 3. em. V. tűzszakasz – stroke őrző

„A megfigyelő helyiségekben a betegek helyhez kötöttek. Tűz esetén, ezen betegek a helyükön maradnak, csak a személyzet menekítésével kell számolni.”

Mi látszik?

„A hotel szintek 1 tűszakaszban vannak, úgy hogy az F-I raszterek közötti középső tér, védett térként szolgál. Ebbe a térbe lehet menekíteni a **cselekvőképes betegeket**, majd tovább a lépcsőházba. A lépcsőház előteres túlnyomásos füstmentes, önálló tűszakasz.”

TML Kiürítés számítás pdf

- „A tervezett épületrészben (**tűszakaszban**) tartózkodók létszáma 372 fő.” **kiegészítő vészhangrendszer nincs**

Speciális feltételek – IV. emelet

- **8. tűszakasz** – Újszülött ellátás
- **7. tűszakasz** – szülészeti 14 ágy
- +++ A 2. tűszakaszon belül inkubátor helyiség védett térként lett kialakítva.

Idézet a TML-ből

IV. emelet szülészeti osztály, szülészeti blokk: A szülészeti blokk az osztálytól elzárva található. A szülők először vizsgáló és előkészítő helyiségekbe mennek. Innen az előkészítés és vizsgálat után kerülhet a két szülőszoba valamelyikébe vagy a császárműtőbe. A császárműtő a szülészeti blokk végébe került, ahová a szülő sűrű esetben idővesztés nélkül átvihető a szülőszobákból vagy a vizsgálóból. A blokkban megtalálhatók még az újszülött újraélesztő és a hozzátartozók részére külön öltöző vizesblokkal. Mindegyik szülőszobában lehetséges szüléslevezetés együttműködő apák jelenlétében is.

- **Ami nekem hiányzik: hányan lehetnek az adott tűzzakaszban betegek, ebből mozgáskorlátozottak, ágyhoz kötöttek, dolgozók éjszaka és nappal.**

Kórházi kockázatok helye ideje

A leggyakoribb keletkezési hely:

- Műszaki terem, mosoda
- Lift kabin, konyha
- Betegszobák, kórtermek
- Orvosi és személyzeti szobák
- Műtők, röntgen helyiségek, laborok, gyógyszertárak

Keletkezési ok:

- Elektromos berendezések és készülékek
- Dohányzás, gyufa, nyílt láng használata
- Érzéstelenítő
- Konyhai tevékenység
- Melegítő készülékek

Keletkezési idő:

- 20-3 óráig
- 16-22 óráig
- 18-16 óráig

A tűzvédelmi tervezés fázisai

A tűzvédelmi tervezés folyamata



Mit kell ellenőrizni? – VDS csekklista

- Általános adatok
- Üzemi peremfeltételek
- Építészeti tűzvédelmi intézkedések
- Menekülési és mentési utak
- Tűzvédelmi berendezés technikai intézkedések
- Üzemi/szervezési intézkedések
- Tűzoltási-mentési intézkedések
- Bizonyítások és dokumentációk
- Minőségbiztosítási intézkedések a kiírásnál
- Köztes és végső átvétel
- További útmutatók az üzem számára

Fussunk végig! 1

Mi a tűzvédelmi koncepció?

A TMMK követelményei

- kiderül az épület eredeti helyzete és nyomon követhetők az átalakítások
- megvalósult tűzvédelmi adatokat, és a használati feltételeket tartalmazza, amelyekkel az építmény tűzvédelmi szempontból biztonságosan üzemeltethető.

Fussunk végig! 2

Mely építményeknél, mikor kell elkészíteni?

- az 5 szintesnél magasabb lakóépületek,
- az 1.000 m²-nél nagyobb közösségi épületek,
- az 1.000 m²-nél nagyobb ipari épületek,
- a 3.000 m² -nél nagyobb mezőgazdasági épületek,
- a 2.000 m²-nél nagyobb tárolási épületek,
- speciális építménynek minősülő közúti alagút, valamint felszín alatti vasút.

Fussunk végig! 3

Mikorra kell elkészíteni?

- Újnál a használatbavételét követő 60 napon belül
- meglévőnél a tűzvédelmi helyzetet érintő változások esetén 30 napon belül.

Hogyan?

- elektronikus vagy nyomtatott formátumban

Ki felel a TMMK tartalmáért?

- tulajdonos / tulajdonostársak
- eladáskor átadni az új tulajdonos részére.
- az üzemeltetőnek is ismernie kell és be kell tartania a TMMK-ban foglaltakat.

Fussunk végig! 4

Mit kell tartalmaznia a TMMK-nak?

- Az építmény tűzvédelmi, létesítési követelményeit:
 - az építészeti kialakítást a tűzvédelmi követelményekkel,
 - a villamos rendszer és villámvédelem kialakítását és
 - a felvonók és mozgólépcsők, speciális épületgépészeti rendszerek kialakítását,
- a tűzjelző berendezés, tűzoltó berendezés, vészhangosítási rendszer és hő- és füstelleni védelem kialakítását,
- a rajzi mellékletet,
- a TMMK készítőjének nevét, címét és jogosultságát és
- az 5 évenkénti felülvizsgálat elvégzését igazoló dokumentumot.

Fussunk végig! 5

Mikor kell aTMMK-t felülvizsgálni?

- minden 5. évben
- a tulajdonos köteles felülvizsgáltatni az építmény TMMK-ban foglaltaknak megfelelő kialakítását, állapotát.

Mire kell kiterjednie a felülvizsgálatnak?

- A felülvizsgálatnak ki kell terjednie arra, hogy az építésügyi engedélyezési tervdokumentáció tartalmának megfelel-e az építmény.
- A változtatások, átalakítások a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak megfelelnek-e, valamint ezeket rögzítették-e a TMMK-ban.

Ki készítheti és vizsgálhatja felül?

- *tűzvédelmi szakértő és tűzvédelmi tervező*

*Köszönöm
megtisztelő
figyelmüket!*

Heizler György

