



Készítsünk Tűzvédelmi Műszaki Megfeleléségi Kézikönyvet !

**Jogszabály a gyakorlatban – Így
készítsünk TMMK-t!**

Nagy Katalin

„Egymástól tanukni a TMMK-ról” - V. TMKE Tűzvédelmi Konferencia

Balatonföldvár, 2015. 02. 04.

TMKE Cél

– a gyakorlati munka segítése

Mottó – „Egymástól tanulni”

***Az igazi megismerés
a tapintható,
hétköznapi
gyakorlatban születik!***



Előzmények

- **Futura:** Balatonföldvár, FUGA Budapest
– a mérnöki módszerek konkrét megoldási lehetőségei
- **CPR szakmai nap:** Bugyi
– CPR gyakorlati alkalmazása, rendeleti anomáliák feltárása
- **MÜPA:** Budapest
– a tervezés és a használat egymásra hatása
- **Iskola:** Balatonföldvár
– bővítések tervezése és a kiürítés gyakorlati buktatói, CPR-rel fűszerezve
- **TMMK készítése:** Balatonföldvár,
– módszertani konferencia





KEYWORDS

Kulcsszavaink

- szakmai párbeszéd
- önszerveződés
- módszerek és gondolatok cseréje
- gyakorlatorientáltság
- problémamegoldás
- legjobb gyakorlat
- konkrét megoldás

Módszereink

- Egyedi épületek (Futura, MÜPA)
 - korszerű megoldási módok
 - látóhatár szélesítés, földön járva
 - mérnöki módszerek, szimuláció, tervezés és üzemeltetés egymásra hatása
- Átlagos, de speciális épületek (Iskola, kórház)
 - általánosítható és épülettípusra fókuszáló megoldások
 - tervezés, menekülési útvonal, tűzriadó terv, tűzriadó gyakorlat
- Egyesből  általánosítás
 - megoldási lehetőségek
 - konkrét megoldás(ok)
- Mai egyes:  Baja kórház
 - nem beteg ló, de átmeneti
- **Feltételezés: mostani OTSZ szerint készült – 5.0 szerint kell TMMK**



Kiindulási pont

Mi a TMMK célja?



Kinek készül?

- **Hatóságnak**
 - a biztonságos üzemeltetés létesítési és használati feltételeinek rögzítése
- **Tulajdonosnak, üzemeltetőnek**
 - használati segítség a műszaki állapotok ellenőrzéséhez, megtartásához

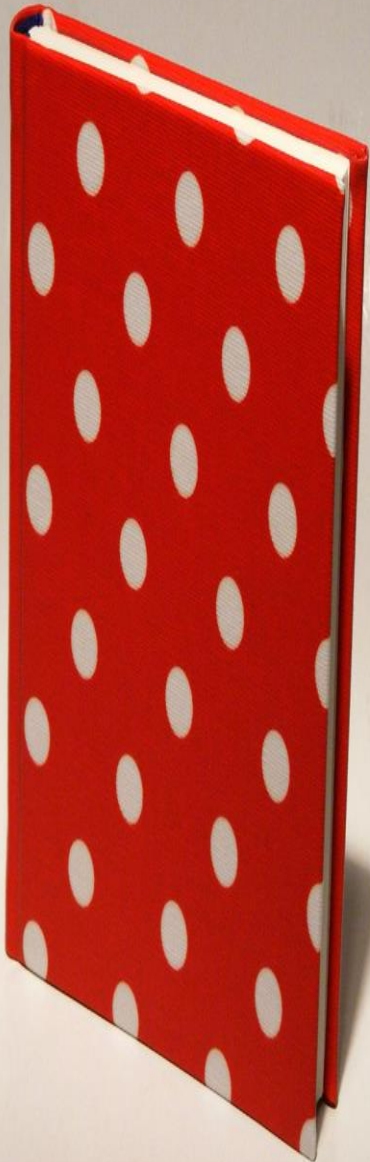


Kihívás – a két cél összehangolása



Milyen legyen?

- Az OTSZ XXI. fejezet követelményeit teljesíti.
- A megbízó számára megfelelően értelmezhető, igényeit teljesíti.
- A szerzői jogokat vizsgálja és betartja.
- Tartalmazza az építmény megvalósult tűzvédelmi koncepcióját.
- Tartalmazza azokat a szempontokat, amelyek megváltoztatása kihat az engedélyezett állapotokra, és az épület tűzvédelmi helyzetére.
- Bemutatja a tűzvédelmi szempontból lényeges feltételeket, megoldásokat (átalakítás, beruházás esetére).
- Egyértelmű és azonosítható adat, információ tartalom.
- A készítő nyilatkozata. (valóság, tervdokumentáció, adatszolgáltatás)





Kérdéseink

- Mit?
- Mivel?
- Hogyan?
- Mennyi idő alatt?

Előkészítés

- Kórház – építészeti kialakítása
- Építési, használati tapasztalatai
- Hangolás – Bejárás az előadókkal
- Mire jó a TMMK? – előzmények, tapasztalatok
- Régi és az új OTSZ összehasonlítása a TMMK kapcsán (Ez valójában nem feladata a TMMK-nak!)
- Kockázati osztályba-sorolás lépései (Ez valójában nem feladata a TMMK-nak!)



Megvalósítás

- A TMMK készítés lépései a bajai kórház épületén bemutatva
- Lépések és buktatóik
- A dokumentáció készítés lépései és elemei
- A létesítési követelmények vizsgálata és bemutatása
- Tűzvédelmi osztályba sorolás és a kockázati osztályba sorolás értelmezése
- Az épületgépészet vizsgálata és bemutatása
- Építmény adatlap és a rajzi mellékletek kialakítása
- Időmérleg készítés – a végzett munka időszükséglete
- A munka időszükségletének dokumentálása



Távlatok

- Hatósági elvárások – a TMMK kialakítása
- Egységes jelrendszer kialakítása tűzvédelmi dokumentációkhoz
- A jövő tervi elemeinek felvázolása
- Mérnöki munka adminisztrációja
- Jogszabályok, szabványok (Mellékletek A,B,C,D,E,F,G)
- TvMI felülvizsgálata



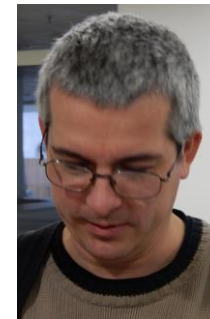
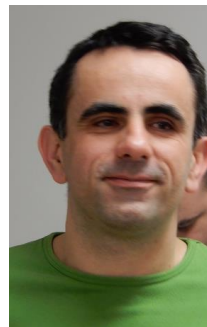
És a holnap - konkrétan

- Hogyan alkalmazzuk az OTSZ-t?
- Műhelymunka, csoportmunka – vita és feladtelemezés.
- Részfeladatokra bontás.
- Hol, hogyan, milyen feltételekkel, milyen lépéseket betartva?



Tíz előadó, egy cél:

tanuljunk együtt!



Köszönöm a megtisztelő figyelmet!

• **Nagy Katalin** • tűzvédelmi szakmérnök

A TMMK TvMI bizottság vezetője • elnok@tmke.hu